Årsmøte med årsrapport 2025-2026 for Bergen BOBY

DATO, STED: 5.mai 2026 kl. 16:00, Nygårdsgaten 95

SAKSLISTE:
1. Godkjenning av innkalling og sakliste
2. Valg av møteleder, referent og person til å skrive under protokoll
3. Årsmelding for 2025
4. Regnskap for 2025
5. Valg av styremedlemmer

SAK 1. GODKJENNING AV INNKALLING OG SAKLISTE

Årsmøtet er annonsert ved utsendelse av varsel til alle medlemmer via e-post 15. April 2026.
Årsmøtet blir avholdt 05.mai i Konferansesenteret i Nygården, Nygårdsgaten 95, kl 16:00.

Det er ikke kommet inn saker til årsmøtet.

FORSLAG TIL VEDTAK SAK 1:
Møteinnkalling og saksliste for årsmøtet godkjennes.

SAK 2. VALG AV MØTELEDER OG REFERENT

FORSLAG TIL VEDTAK SAK 2:
Følgende er valgt til møteleder for årsmøtet: Gro Borkner
Følgende er valgt til referent for årsmøtet: Line M Valle
Følgende velges til å skrive under protokoll: Jonas Sundnes og Lillian Lotsberg

SAK 3. ÅRSMELDING FOR 2025
Årsmelding for 2025 legges frem:

Året 2025 har vært en videreutvikling av arbeidet vi startet på i 2024 med en restart av Bergen Bolig- og Byplanforening som en aktiv møteplass for fagfolk og andre som er opptatt av å skape de gode stedene og utvikle byen og lokalsamfunnene våre for fremtiden. Styret har bestått av av følgende medlemmer:

- *Gro Borkner (SE Arkitektur)*
- *Line Valle (Vill Plan)*
- *Lillian Lotsberg (Henning Larsen)*
- *Kari Johannesen (Ard Arealplan)*
- *Therese Langhelle Wergeland (Multiconsult)*
- *Jonas Sundnes (studentrepresentant i Bergen Boby og styrerepresentant i Norsk Boby)*

Styreaktivitet
Det har vært løpende styre- og arbeidsmøter gjennom året for å planlegge aktiviteter og følge opp saker både lokalt og nasjonalt. Det har vært 9 styremøter i 2025. Gro Borkner har foruten å være leder i Bergen Boby også vært med på juryarbeidet for Bolig- og byplanprisen som ble delt ut på Norsk Planmøte i Oslo i oktober 2025.

Bergen BOBY har som grunntanke å danne en inspirerende, inkluderende og sosial arena for alle som er engasjert og interessert i by- og samfunnsplanlegging. Vårt ønske er først og fremst å danne et uformelt møtested for planfolket hvor man kan treffes, bli bedre kjent og utveksle kunnskap og gode tanker i fellesskap. Bergen har et spennende og vitalt planmiljø som inkluderer alt fra private konsulentselskaper, kommune og fylkeskommune til utbyggere, universitet- og forskningsmiljø. Vi etablerte i 2024 møteplassen «PlanPils» som er et åpent og gratis arrangement hvor alle er invitert til å delta. Dette har vært et hovedmål også i 2025 og vi har arrangert 5 Planpils-arrangementer på ulike steder i byen. I tillegg var vi medarrangør på HVLs oppstartsseminar i august.

Bergen Boby har et ønske om et nært samarbeid med andre frivillige organisasjoner. Vi har fortsatt samarbeidet med Bergen Arkitektforening gjennom året for å hjelpe hverandre å dele og støtte opp om hverandres arrangementer. Vi satser på at vi kommer i tettere samarbeid med landskapsarkitektforeningen, interiørarkitektene for å å styrke en helhetlig og tverrfaglig utvikling i byen.

I 2025 har vi hatt følgende «PlanPils»-arrangement:

«Liaparken», Åsane (19.februar 2025)
Boligprosjektet Liaparken i Åsane ble presentert. Her har BOB (BergenBoligbyggelag) utviklet et utradisjonelt og sosialt sterkt prosjekt sammen med Mad arkitekter, Ard arealplan AS, Bergen kommune m.fl.
Presentasjonen av prosjektet hadde mange perspektiver som skapte en interessant og helhetlig ramme for møtet. Vi fikk høre om plankonsulentens rolle, arkitektens utgangspunkt og hvordan oppgaven utviklet seg til å bli et grep som svarte ut kravene fra kommunen og forslagsstillers behov. Beboere fortalte om hvordan prosjektet fungerer i det daglige og hvordan det er å bo i Liaparken. PlanPilsen ble holdt på Litteraturhuset .

Bidragsytere:
Ole Petter Løtvedt, Bergen kommune
Erlend Andreas Bolstad, MAD Arkitekter
Kari Johannesen, Ard Arealplan

Marta Mjanger, beboer i Liaparken

«Hvordan skape tryggere byer?» (1.april 2025)
ROSA Collective har på oppdrag fra Plan og bygningsetaten i Oslo/Bykuben gjort en rapport med tema «Brukerbehov og opplevd trygghet i Oslo sentrums åpne russcener». De sitter på en solid kunnskap om hvordan fysiske omgivelser virker inn på den opplevde tryggheten. Funnene deres gir helt unik innsikt i ulike menneskers behov for å høre til, være en akseptert del av et samfunn og hvordan byforming kan bidra til dette. Opplevd trygghet berører også svært mange andre fagfelt og et tverrfaglig samarbeid viser seg å være avgjørende for å finne løsninger som virker.
Kort gjennomgang av veiledere og rapporter som finnes og kan danne et kunnskapsgrunnlag for planleggere.

Planpilsen ble holdt på Part Bodega

Bidragsytere:
Iris Røise Aasebø, ROSA Collective
Mikael Oscar Loum Johansen, ROSA Collective
Line Valle, Bergen BoBy/Vill Plan

Oppstartsseminar for masterstudentene i Areal og Eiendom på Høgskulen på Vestlandet (18.08.2025)
I regi av HVL deltok Bergen BoBy som medarrangør av oppstartsseminar for masterstudentene på Aeeal og Eiendom. Tema var Laksevåg - fra industriby til mangfoldig bydel. Presentasjon av strategisk planprogram, status for planutvikling, samhandling i Puddefjorden United ved Bergen kommune og lokale krefter fra Initiativ:Laksevåg deltok. Grunneiere fra Marin Eiendom fortalte om sine planer for byutvikling.

Arrangementet ble holdt på HVL, Kronstad

Bidragsytere:
Hans Jacob Roald, HVL
Ann Helen Nessen, Bergen kommune PBE
Ingunn Renolen, Bergen kommune PBE
Asbjørn Algrøy, Marin Eiendom
Andreas Hovden, Marin Eiendom

Møllendal, Mølleneset og Griegakademiet (26.08.25)
Presentasjon av det flotte boligprosjekter på Mølleneset ved Sylwia Gajek fra MAD Arkitekter. Prosjektet utvikles av Nordr og består av 67 leiligheter og noe næringsarealer. Presentajon av reguleringen av tomten for Griegakademiet i Møllendal ved Torstein Skauge fra Henning Larsen. Han presenterte også høydepunkter fra arkitektkonkurransen og brukerinvolveringen i prosjektet. Vinnerforslaget ble tegnet av Nordic Office of Architecture i samarbeid med Constructa og Norconsult. Planen er at det skal stå ferdig i 2028.

Planpilsen ble holdt på stedet og avsluttet på Møllendal Fetevare

Bidragsytere:
Sylwia Gajek, MAD Arkitekter,
Torstein Skauge, Henning Larsen Arkitekter

Griegkvartalet (23.09.2025)
Representanter for Griegkvartalet (Bergen Nasjonale Opera, Bergen Filharmoniske Orkester, Grieghallen, Den Nationale Scene) ble invitert til en presentasjon av prosjektets mål, visjoner, utfordringer og muligheter. Reguleringsplanprosessen og den internasjonale arkitektkonkurransen som ble gjennomført parallelt med planprosessen ble også godt belyst.
Prosjektet ledes av prosjektleder Beate Hagland for Grieghallen Utbygging. Hun kommer og delte byggherrens visjoner for det nye musikkteateret på Edvard Griegs Plass med oss. Mats Mastervik fra Vill Plan leder reguleringsplanarbeidet og presenterte prosessen med utviklingen av plangrepet. Arkitektkonkurransen ble vunnet av Henning Larsen Architects. Arkitekt Maxime Rousse og Lillian Lotsberg presenterte deres arbeid med vinnerutkastet.

Planpilsen ble avholdt i Nygården og avsluttet på Okidoki

Deltakere:
Beate Hagland, Griegkvartalet/Erstad&Lekven
Mats Mastervik, Vill Plan
Maxime Rousse, Henning Larsen
Lillian Lotsberg, Henning Larsen

Medvirkning i planlegging (18.november 2025)
Presentasjon og refleksjon rundt temaet medvirkning i planleggingen. Vi hadde med oss dyktige foredragsholdere fra offentlig og privat virksomhet som hadde ulike innfallsvinkler og refleksjoner rundt hvordan medvirkning kan bidra til god by og stedsutvikling.

Planpilsen ble avholdt på Kulturhuset

Bidragsytere:
Tina Kvammen Mjøs Sinclair, Vestland Fylkeskommune
Katja Bratseth, Byantropologene
Alf Helge Greaker, Bømlo kommune
Lene Berger Henriksen, Sweco Architects

Styret takker for et godt BOBY-år med spennende møter og aktiv deltagelse fra foreningens medlemmer og andre interessenter. Vi håper 2026 blir utviklende og skaper engasjement hos enda flere. Takk til alle som har bidratt i gjennomføringen!

FORSLAG TIL VEDTAK I SAK 3:
Årsmelding godkjennes

SAK 4. REGNSKAP FOR 2025

Bergen BOBY har pr. 2025 57 betalende medlemmer registrert i Styreweb.

Medlemskontingenten er en av de viktigste inntektskildene til foreningen. I tillegg får Bergen BOBY noe inntekt fra søknader om støtte og sponsorer. For driften legger styret følgende hovedprinsipp til grunn:

- Bergen BOBYs arrangementer skal i hovedsak være gratis og åpen for alle
- Inntektene fra annonsering, sponsormidler og medlemskontingent skal gå til den løpende drift av foreningen og medlemsaktiviteter.

Norsk BOBY har avtale med Styreweb som er ansvarlig for innregistrering av medlemmer, og har hånd om fakturering til medlemmene.

Årsregnskapet for 2025 viser følgende:
Beholdning 01.01.2025: kr 121 373
Beholdning 31.12.2025: kr 130 565

Det er ønskelig at medlemstallene øker for å gi aktivitet og midler til gjennomføring av spennende arrangementer. Største utgiftspost er lokalleie til ulike arrangementer. Bergen BOBY ønsker å avholde sine arrangementer i lokaler eller på steder som er åpen for allmenheten for å bidra til et ønsket helhetlig og samlende fellesskap for alle våre medlemmer og andre med interesse for planfaget og den gode samfunnsutviklingen.

Foreningens regnskap for perioden 2025 følger som vedlegg.

FORSLAG TIL VEDTAK SAK 4:
Årsmøtet godkjenner regnskapet for foreningen for 2025.

SAK 5. VALG AV STYREMEDLEMMER
I samsvar med vedtektene for foreningen skal styrets medlemmer velges inn for to år.

Styresammensetning for perioden mai 2025 til mai 2026:

- Gro Borkner (Leder, SE Arkitektur)
- Line Valle (Nestleder, Vill Plan)
- Lillian Lotsberg (Henning Larsen) (på valg)
- Kari Johannesen (Ard Arealplan)
- Therese Langhelle Wergeland (Multiconsult)
- Jonas Sundnes (studentrepresentant i Bergen BoBy og styrerepresentant i Norsk Boby)

Forslag til nye styremedlemmer:

- Torbjørn Nedrebø Søreide (Studentrepresentant)

- Hans Petter Duun
- Solveig Mathiesen (Bergen kommune, styrerepresentant i Norsk BoBy)

FORSLAG TIL VEDTAK I SAK 5:
Årsmøtet godkjenner forslag til nytt styre for perioden 2026-2027

Bergen, den 05.mai 2026

Styret:

Gro Borkner	Lillian Lotsberg	Jonas Sundnes
Kari Johannesen	Therese Langhelle Wergeland	Line Valle

Vedlegg:
Regnskap 2025
Rapport fra alle Bergen BoBys arrangementer i 2025
Protokoll fra årsmøtet for året 2024